



NEPREMIČNINSKI SKLAD
pokojninskega in invalidskega zavarovanja

NAJEMNA STANOVANJA ZA STAREJŠE - SLOVENJ GRADEC, ŠOLSKA 10

V Slovenj Gradcu na Šolski ulici 10 je Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja preuredil poslovne prostore v 8 stanovanj, ki so namenjena oddaji v najem upokojencem in ostalim starejšim osebam. Stanovanja so arhitekturno prilagojena za bivanje starejših, ob objektu je dograjeno novo dvigalo.

Na razpolago so stanovanja v pritličju in prvem nadstropju objekta, in sicer:

- 5 stanovanj površine med 28 in 30 m² z ločenimi prostori: predsobo, kopalnico in shrambo v kleti ter
- 3 stanovanja velikosti 34 m², 37 m² in 43 m² z ločenimi prostori: predsobo, kopalnico, ločeno spalno nišo in shrambo v kleti.

Tri stanovanja v pritličju imajo atrij, eno stanovanje v 1. nadstropju pa ima balkon.

Vsa stanovanja imajo opremljeno kopalnico, ki je prilagojena gibalno oviranim osebam. V kuhinji je že predpriprava za pomivalni stroj ter v kopalnici predpriprava za priklop pralnega stroja. Stanovanja so priključena na centralno ogrevanje in mestni toplovod, imajo pa tudi predpripravo za vgradnjo klima naprave, predpripravo za priključitev TV, telefona in interneta. Pred objektom je za vse stanovalce v objektu na voljo 21 parkirnih mest, od katerih sta dve za invalide.

Mesečna najemnina je oblikovana v višini neprofitne najemnine in znaša:

- za stanovanje površine 28 m² okvirno 105,00 EUR in
- za stanovanje površine 43 m² okvirno 160,00 EUR na mesec.

V najemnini niso zajeti stroški, ki jih bodo po dejanski porabi zaračunali dobavitelji in izvajalci za porabljeno energijo in vodo, RTV prispevek, skupni obratovalni stroški hiše in morebitni drugi stroški v zvezi z uporabo stanovanja.

Prijave za najem zbira:

- Društvo upokojencev Slovenj Gradec, Šolska 10a, Slovenj Gradec

Prijavo lahko oddajo upokojenci ali osebe starejše od 65 let, ki izpolnjujejo pogoje za najem namenskih najemnih stanovanj Sklada.

Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o.,

Mala ulica 5, 1000 Ljubljana, telefon: 01/ 300 88 11

spletna stran: www.ns-piz.si, elektronska pošta: info@ns-piz.si