

OBRAZEC

ZA OCENJEVANJE STANOVANJSKIH IN OSEBNIH RAZMER PROSILCA

za najem namenskega stanovanja po neprofitni najemnici na naslovu Ljubljanska cesta 4, 4240 Radovljica, v lasti NS PIZ d.o.o.

PROSILEC _____

1	STANOVANJSKI STATUS:	(NAJVEČ 50 TOČK)
1.1	prosilec razpisa je brez stanovanja, ima naslov na pristojnih institucijah	50 točk
1.2	prosilec razpisa prebiva v prostorih za začasno prebivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih	50 točk
1.3	prosilec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja	45 točk
1.4	prosilec razpisa prebiva pri sorodnikih ali prijateljih	45 točk
1.5	prosilec razpisa je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o podržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku (denacionalizirano stanovanje)	45 točk
1.6	prosilec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju	40 točk
1.7	prosilec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini ali službenem stanovanju	40 točk
2	STANOVANJSKE RAZMERE:	(NAJVEČ 30 TOČK)
2.1.	kletno ali podstrešno stanovanje	4 točke
2.2.	vlažno ali stanovanje brez dnevne svetlobe v bivalnih prostorih	5 točk
2.3.	sanitarni prostori so locirani izven stanovanja	6 točk
2.4.	stanovanje v 2. ali višjem nadstropju v stavbi brez dvigala	5 točk
2.5.	stanovanjska površina na enega uporabnika je manj kot 16 m ² , na vsakega naslednjega uporabnika pa manj kot 10 m ²	5 točk
2.6.	stanovanje je od trgovine z živili in avtobusne postaje oddaljeno več kot 500 m	5 točk

3 OSEBNE RAZMERE (NAJVEČ 30 TOČK)

- | | | |
|------|--------------------------|---------|
| 3.1. | starost nad 60 do 65 let | 10 točk |
| 3.2. | starost nad 65 do 70 let | 15 točk |
| 3.3. | starost nad 70 do 80 let | 25 točk |
| 3.4. | starost nad 80 let | 30 točk |

4 DRUGO

- | | | |
|-----|--|---------|
| 4.1 | Najemniki stanovanj v lasti Nepremičninskega sklada, ki jim je stanovanje, v katerem bivajo, neprimerno (arhitektonske ovire, višja nadstropja brez dvigala) | 20 točk |
|-----|--|---------|

SKUPNO ŠTEVILO TOČK (največ 130 točk):_____.

Ob enakem številu zbranih točk ima prednost starejši prosilec.

Prosilec je uvrščen na _____ mesto prednostne liste po javnem razpisu.

Datum in kraj izvedenega točkovanja:_____

Komisija:

Priimek in ime _____

Priimek in ime _____

Priimek in ime _____