

POROŠTVENA IZJAVA o plačilu najemnine in obratovalnih stroškov

PODATKI O (DO)PLAČNIK-U:

ime in priimek: _____

naslov stalnega prebivališča: _____

pošta in kraj: _____

EMŠO: _____

številka telefona (mobilnega telefona): _____

1. Nepreklicno se zavežujem, da bom (do) plačeval najemnino in obratovalne stroške za najemnika/najemnico:

2. Seznanjen(a) sem, da znašajo mesečni stroški:

- Najemnina: od 2,9 – 4,0 EUR/m² in je odvisna od starosti in standarda stanovanja
- obratovalni stroški: cca 1,62 EUR/m². Obratovalni stroški so ocenjeni na osnovi doseženih stroškov ogrevanja, vode in skupnih obratovalnih stroškov hiše v preteklem letu.

3. Obvezujem se, da bom zg. navedene obveznosti skupaj z zamudnimi obrestmi poravnal(a) najkasneje v 15 dneh po prejemu pisnega opomina za plačilo, v nasprotnem primeru pa izrecno dovoljujem izplačevalcu mojih dohodkov, da mi na zahtevo in v korist Nepremičninskega sklada pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o. odtegne zahtevani znesek (znesek iz opomina).

4. Zavežujem se, da bom Nepremičninskemu skladu pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o., Mala ulica 5, 1000 Ljubljana, pisno sporočil(a) vsako spremembo svojih osebnih podatkov, ki bi utegnili vplivati na mojo obveznost po tej izjavi. Izrecno soglašam, da v primeru neizpolnjevanja te obveznosti Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o. (ali od njega pooblaščen oseba) sam poizveduje o podatkih, navedenih v tej izjavi.

5. Izjavljam, da sem a) v rednem delovnem razmerju za nedoločen čas pri (podjetje, podjetnik) _____
b) upokojenec, c) samostojni podjetnik, e) lastnik ali solastnik družbe, f) kmetovalec (ustrezno obkrožiti) in imam redne mesečne prihodke v okvirni višini _____ EUR.

V _____, dne _____

Podpis: _____

Opomba: Vlogi za najem namenskega najemnega stanovanja za upokojence in druge starejše osebe je potrebno priložiti izpolnjeno in podpisano prvo stran izjave.

IZPOLNI DELODAJALEC

PODATKI O ZAPOSLOTVI OSEBE, ki bo po potrebi plačevala najemnino in obratovalne stroške za najemnika/najemnico _____

Podjetje (podjetnik): _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____, telefon: _____

POTRJUJEMO, da je do(plačnik) _____

v delovnem razmerju za nedoločen čas od _____ dalje

in prejema plačo v neto znesku (povprečje zadnjih treh mesecev) _____ EUR,

od tega ima kredit (mesečni obrok) _____ EUR.

Izjavljamo, da so podatki pravilni in resnični.

V _____, dne _____

Ime in priimek odgovorne osebe: _____

Podpis odgovorne osebe _____

Žig delodajalca:

IZPOLNI (DO)PLAČNIK, ki NI v rednem delovnem razmerju pri drugem delodajalcu (ustrezno označiti)

- SEM UPOKOJENEC** (priložiti je potrebno kopijo zadnjega odrezka pokojnine)
 - SEM SAMOSTOJNI PODJETNIK** (priložiti je potrebno kopijo priglasitvenega lista pristojnega organa, potrdilo o vpisu v register samostojnih podjetnikov in izkaz uspeha za zadnje obračunsko obdobje)
 - SEM LASTNIK ali SOLASTNIK DRUŽBE** (priložiti je potrebno kopijo izpisa iz sodnega registra, obvestilo AJ PES o razvrstitvi po dejavnosti in izkaz uspeha za zadnje obračunsko obdobje)
 - SEM KMETOVALEC** (priložiti je potrebno potrdilo o vpisu v davčni register)
-

IZPOLNI (DO)PLAČNIK, ki ima poleg navedenih še druge redne prihodke, ali ima samo te druge redne prihodke, ki jih prejema na območju Republike Slovenije

Imam redne prihodke v višini: _____ EUR

iz naslova _____,

za kar prilagam dokazila: _____.

S podpisom na tej izjavi jamčim za resničnost in pravilnost podatkov in dokazil, ki sem jih navedel/a in priložil/a izjavi.

To izjavo podajam in podpisujem prostovoljno in se zavedam svojih obveznosti in morebitnih posledic.

S podpisom na tej izjavi dovoljujem, da se osebni podatki in priloženi dokumenti uporabljajo samo za namen izpolnitve obveznosti iz te izjave. Z izpolnjeno izjavo in priloženimi dokumenti je dolžan Nepremičninski sklad ravnati v skladu s predpisi o varstvu osebnih podatkov.

V _____, dne _____

Podpis:

Opomba:

Pred dodelitvijo stanovanja v najem je potrebno predložiti v celoti izpolnjeno izjavo (vključno z ev. podatki, ki jih izpolni delodajalec). Podpis na vlogi je potrebno overiti pri notarju.

Izjava, ki ji niso priloženi zahtevani dokumenti, se ne upošteva.